

BELLE MAISON DE VILLE



DESCRIPTION

Transaxia AZAY LE RIDEAU, CADU Monique -
06.38.90.31.00 Beaucoup de charme pour cette maison, alliant le charme de l'ancien et la modernité, au RDC, une entrée, un salon/séjour avec une cheminée insert, une vaste cuisine aménagée et équipée ouverte sur une grande véranda, un wc, une petite cave, une buanderie et un garage, au 1er étage, quatre grandes chambres, une salle de bains avec douche, une salle d'eau avec wc indépendant, au 2ème étage, deux grandes pièces bien aménagées de 86 m² environ, un jardin clos et sans vis à vis de 205 m² environ et un petit atelier, cette maison est à 5 mn à pied du centre d'Azay le Rideau et de tous les commerces et écoles, et à 25 mn de Tours, TRANSAXIA AZAY LE RIDEAU 06 38 90 31 00 - 02 14 00 06
28azaylerideau@transaxia.fr

VOTRE AGENCE

AZAY LE RIDEAU

34 rue nationale 37190 AZAY LE RIDEAU

Tél : 02.14.00.06.28

Site : transaxia-azay-le-rideau.fr

DPE ancienne version

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <=5

B 6 à 10

C 11 à 20

D 21 à 35

E 36 à 55

F 56 à 80

G >80

Forte émission de CO2

Consommation énergétique
kWh/m²/an

Logement économe

A <=70

B 71 à 110

C 111 à 180

D 181 à 250

E 251 à 330

F 331 à 420

G >421

Logement énergivore

158

36

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 0

Cuisine : ouverte et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 205m²

Surface du terrain : 205m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 205m²